



Skica kompleksa Slavina

Dekoratивne elemente sa fasade objekta br.5 treba detaljno snimiti i primeniti u nekom delu kod projektovanja.

Pri projektovanju novih objekata i uvođenju novih namena, ceo proctor Komplexa „Slavina” treba tretirati kao jedinstvenu celinu sa posebnim osvrtom na objekte koji moraju da se čuvaju prema Mišljenju Zavoda br. 485/2 od 12.06.2020. godine. Odnosno, nije dozvoljena gradnja novih objekata bez prethodne sanacije oštećenja i rekonstrukcije objekata koji se čuvaju. Što značida u ovom delu kompleksa, nije dozvoljena gradnja novih objekata bez prethodne sanacije oštećenja i rekonstrukcije objekta 1 i 6, prema posebnim uslovima koji su dati za njih.

Izgradnju novih objekata koncipirati i interpolisati u nasleđeni ambijent vodeći računa o vertikalnoj i horizontalnoj regulaciji i zatečenoj urbanoj matrici.

Dozvoljene namene novih objekata su kulturno-zabavne, uslužno-poslovne, administrativne, turističke, stanovanje, zanatska proizvodnja ili proizvodna namena koja ne devastira objekat i ne ugrožava životnu sredinu.

Deo slobodnog prostora ispred objekta A, uređen je kao zelena površina, na kojoj je postavljeno spomen obeležje, koje bi predstavljalo sećanje na proizvodnju piva i industrijski kompleks „Slavina” nastao krajem 19. veka. Unutar kompleksa postoji mogućnost formiranja pijacete.

Saobraćaj unutar kompleksa biće kontrolisan, sa pešačkim zonama. Predviđena je dekorativna i funkcionalna rasveta, urbani mobilijar koji će se uklopiti u ambijent, kao i